

# Cabinet LESENNE/MARTINEZ

SUCESSEURS DE M. J.C. BAUD

S.E.L.A.R.L. de Géomètres-Experts D.P.L.G.

52 bis, Avenue Geoffroy Perret - 30210 REMOULINS - TEL : 04.66.37.26.27

e-mail : Lmrgeo@orange.fr

ORDRE DES GEOMETRES EXPERTS - N. d'inscription 93810

Département du GARD

COMMUNE DE SAINT BONNET DU GARD

RUE DES CADES

Propriété COMMUNALE

LOTISSEMENT "Les Cades"

PLAN DE VENTE

PA 030 235 22 R0001

ECHELLE : 1/200



N. Dossier : R132/21

Date du relevé : le 13 Octobre 2021

Modifications : le 09 Mai 2022 ( DA n° 384 Y)

Rattachement planimétrique : Lambert RGF93 CC44

Rattachement altimétrique : NGF

CADASTRE :

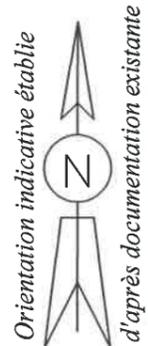
Section : B

Numéro : DP (devenu 1885)

Lieu-dit : Ferraud

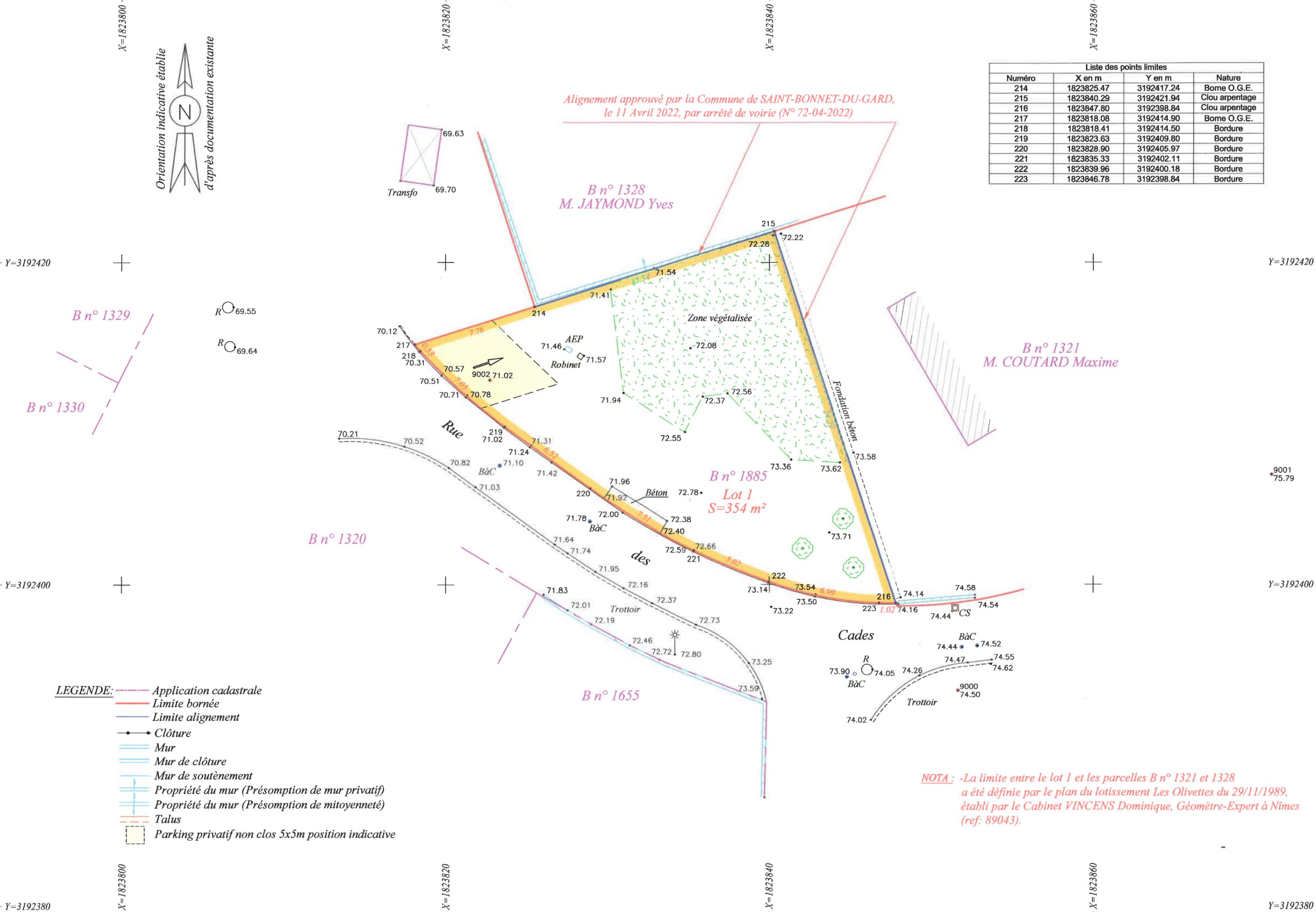
NOTA : CERTAINES LIMITES FIGUREES SUR CE PLAN N'ONT PAS FAIT L'OBJET D'UN BORNAGE CONTRADICTOIRE

ELLES NE SONT DONC PAS OPPOSABLES AUX TIERS



Alignement approuvé par la Commune de SAINT-BONNET-DU-GARD,  
le 11 Avril 2022, par arrêté de voirie (N° 72-04-2022)

Liste des points limites			
Numéro	X en m	Y en m	Nature
214	1823825.47	3192417.24	Borne O.G.E.
215	1823840.29	3192421.94	Clou arpentage
216	1823847.80	3192398.84	Clou arpentage
217	1823818.08	3192414.90	Borne O.G.E.
218	1823818.41	3192414.50	Bordure
219	1823823.63	3192409.80	Bordure
220	1823828.90	3192405.97	Bordure
221	1823835.33	3192402.11	Bordure
222	1823839.96	3192400.18	Bordure
223	1823846.78	3192398.84	Bordure



- LEGENDE:**
- Application cadastrale
  - Limite bornée
  - Limite alignement
  - Clôture
  - Mur
  - Mur de clôture
  - Mur de soutènement
  - Propriété du mur (Présomption de mur privatif)
  - Propriété du mur (Présomption de mitoyenneté)
  - Talus
  - Parking privatif non clos 5x5m position indicative

**NOTA:** -La limite entre le lot 1 et les parcelles B n° 1321 et 1328 a été définie par le plan du lotissement Les Olivettes du 29/11/1989, établi par le Cabinet VINCENS Dominique, Géomètre-Expert à Nîmes (ref: 89043).